

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4405187 Datum vydání: 19.05.2026

Cena za nemovitost:

2 670 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 2+1 v obci Hluk u Uherského Hradiště.

Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 807 m² a nabízí zajímavý potenciál jak pro kompletní rekonstrukci, tak pro výstavbu nového domu dle vlastních představ.

Velkým benefitem této nemovitosti je zahrada o rozloze 462 m², která nabízí ideální prostor pro pěstování, odpočinek, rodinné posezení nebo vytvoření příjemného zázemí pro trávení volného času.

Dům byl dokončen v roce 1945 a disponuje podlahovou plochou 65 m². Součástí nemovitosti jsou také hospodářské prostory o ploše 36 m², které mohou sloužit jako dílna, sklad nebo technické zázemí. Příjemným bonusem je prostorná pergola o velikosti 50 m² vhodná pro posezení s rodinou či přáteli. Dům je navíc částečně podsklepený.

Do domu je přiveden plyn, vytápění je aktuálně řešeno plynovými přímotopy v jednotlivých místnostech.

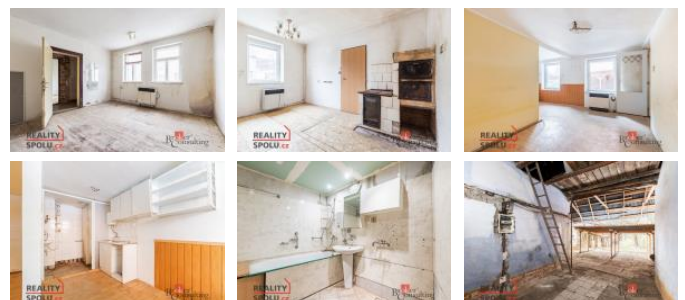
Nemovitost představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dostatkem prostoru a možností vytvořit si domov přesně podle svých představ.

Základní informace:

- dispozice 2+1
- podlahová plocha domu 65 m²
- celková plocha pozemku 807 m²
- zahrada 462 m²
- hospodářské prostory / chlévy 36 m²
- pergola 50 m²
- sklep 20 m²
- rok dokončení 1945
- vytápění plynovými přímotopy
- stav vhodný ke kompletní rekonstrukci nebo nové výstavbě

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4405187
Inzerát vydán:	19.05.2026
ID zakázky v RK:	31463
Budova je z:	Cihla
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	807 m ²
Užitná plocha:	166 m ²
Plocha zahrady:	462 m ²
Zastavěná plocha:	152 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>