

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4405084 Datum vydání: 20.05.2026

Cena za nemovitost:

4 950 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost situovanou přímo u rybníka uprostřed malebné obce Přepychy.

Obytná část domu nabízí čtyři pokoje, navazuje prostorná koupelna s kotlem na tuhá paliva a dále tech. místnost s WC a přímým vstupem do velkorysé stodoly se dvěma vraty a sklepem. Ze stodoly je vstup na uzavřený dvorek a dále do původního chléva. Podkroví tvoří rozlehlá půda, která nabízí prostor pro další úpravy dle potřeb a představ nového vlastníka.

Součástí objektu je také dřevník navazující na stodolu, menší zahrada, celé je oploceno a díky svému charakteru nabízí řadu možností využití – od trvalého bydlení, přes rekreaci, až po spojení bydlení s podnikáním.

Nemovitost je napojena na elektřinu, internet, vodovod a odpady jsou svedeny do jímky - plánována kanalizace.

Obec Přepychy má základní občanskou vybavenost – pošta, obchod, mateřská i základní škola. Město Opočno je vzdálené 5 km a závod Škoda Auto Kvasiny 15 km.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4405084
Inzerát aktualizován:	20.05.2026
Inzerát vydán:	19.05.2026
ID zakázky v RK:	13605
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	764 m ²
Užitná plocha:	125 m ²
Podlahová plocha:	583 m ²
Zastavěná plocha:	764 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Milský**

Tel:

800400900

Email:

info@pinkreality.cz**PINK REALITY, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Javornická 1581, 516 01**Rychnov nad Kněžnou**

Web:

www.pinkreality.cz