

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4404731 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

**6 990 000 K**

Lokalita:  
**Pardubice**

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 5+kk s užitnou plochou 194,8 m<sup>2</sup> na pozemku o velikosti cca 1 150 m<sup>2</sup> s krásným sadem, který nabízí dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci.

D m se nachází ve Holice, m st s kompletní ob anskou vybaveností – školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní pé e i výborná dopravní dostupnost.

Hlavní výhody:

- dispozice 5+kk
- užitná plocha 194,8 m<sup>2</sup>
- pozemek cca 1 150 m<sup>2</sup> se sadem
- obývací pokoj s kuchy ským koutem 66 m<sup>2</sup>
- krb s vým níkem
- podlahové vytáp ní v obou patrech
- balkon
- vypracovaná inspekce nemovitosti
- nový energetický štítek

Dominantou domu je prostorný a velmi sv tlý obývací prostor s kuchy ským koutem o velikosti 66 m<sup>2</sup>. V p ízemí se dále nachází dv samostatné místnosti, koupelna a samostatné WC. V pat e jsou další dva pokoje, koupelna a balkon.

Nemovitost je ve stavu p ed dokon ením, což novému majiteli umož ůje dokon it si interiér dle vlastních p edstav a standardu. Sou ástí domu je také p ístavba, která aktuáln není zkolaudována.

D m nabízí velký potenciál pro vytvo ení moderního a nadstandardního rodinného bydlení.

ID inzerátu ESO:	4404731
Inzerát vydán:	17.05.2026
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1150 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	194 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

