

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4404718 Datum vydání: 16.05.2026

Cena za nemovitost:

4 632 000 Kč

Lokalita:

Řadový 3. patrový dům, 210 m2, balkony, nádherný výhled, obklopeno horami.

Hledáte rekreační místo, které si můžete zrekonstruovat přesně podle svých představ? Tempocasa Riva del Garda vám představuje jedinečnou příležitost.

V malebné oblasti Campi, obklopené zelenými kopci, horami a stoletými stromy, se nachází tento okouzující řadový dům s autentickým charakterem, který čeká na citlivou rekonstrukci a nový život.

Nemovitost se pyšní pevnými kamennými zdmi a jedinečnou atmosférou, která v sobě ukrývá kus historie. Interiér nabízí velkorysý a vzdušný prostor rozložený do několika podlaží, díky čemuž si můžete vytvořit bydlení přesně podle svých představ a potřeb. Dům je velmi světlý a disponuje třemi balkony – dvěma v prvním patře a jedním ve druhém podlaží.

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidu a dostupnosti služeb. Na jedné straně si můžete užívat soukromí, přírodu a příjemnou atmosféru daleko od ruchu města, zároveň však zůstáváte v blízkosti supermarketů, banky, pošty, škol i restaurací.

Tato nemovitost nabízí široké možnosti využití – může se stát elegantním venkovským sídlem, vysněným rekreačním domem nebo stylovým ubytovacím zařízením pro milovníky přírody a krásných míst. Je to ideální příležitost pro ty, kteří chtějí spojit investici s vytvořením výjimečného domova s osobitou atmosférou.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máme naši pomocnou ruku cokoli vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

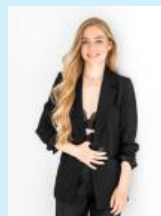
Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4404718
Inzerát vydán:	16.05.2026
ID zakázky v RK:	1758
Budova je z:	Kámen
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	210 m2
Užitná plocha:	210 m2