

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4404187 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

11 490 000 K

Lokalita:
Písek

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné a vyhledávané lokalitě Hradiště v Písku. Tato část města je oblíbená pro svou příjemnou rezidenční atmosféru, minimum provozu a dostatek zeleně, což zajišťuje pohodové rodinné bydlení. Zároveň nabízí výbornou dostupnost. Do centra města se dostanete během několika minut, a už autem nebo městskou dopravou. V okolí se nachází občanská vybavenost, školy, školky i možnosti pro volnočasové aktivity. Milovníci přírody ocení blízkost zelených ploch, procházek a cyklotras.

Dům byl kolaudován v roce 1980 a je ve velmi dobrém, udržovaném stavu. První známé o nemovitost je zřejmé na první pohled. V roce 2002 proběhla renovace střechy s kvalitní krytinou Bramac, což přispívá k dlouhodobé bezproblémové funkci. Nemovitost je pravidelně udržovaná, působí světlým a vzdušným dojmem a je připravena k okamžitému užívání, případně k úpravám dle vlastních předstáv.

Dispozice domu:

Suterén: garáž, dílna a sklepní prostory.

1. nadzemní podlaží: vstupní veranda, chodba, koupelna, samostatné WC, spíž, kuchyně, obývací pokoj a ložnice.

2. nadzemní podlaží: ložnice, obývací pokoj, pracovna, chodba s koupelnou, samostatným WC a spíží, dále připravený prostor pro kuchyň vzniklý z původního prostoru a další úložné prostory na půdě.

Díky svému uspořádání je dům vhodný i pro vícegenerační bydlení nebo kombinaci bydlení a podnikání.

K domu náleží krásná, rozlehlá a pečlivě udržovaná zahrada, která poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci i zahradničení. Součástí je skleník a záhony, na zahradě se nachází i plovací vlničky pro chov exotického ptactva a vlastní studna pro využití v zahradě.

Tato nemovitost představuje ideální spojení klidné lokality, dobrého technického stavu a praktického dispozicionálního řešení.

Pro více informací o nabízené nemovitosti a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. V případě potřeby pomůžeme zajistit financování.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4404187
Inzerát aktualizován:	25.06.2026
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	438836
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1073 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Baudis

Tel:

+420736200216

Email:

ales.baudis@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal

Užitná plocha:	145 m ²
Podlahová plocha:	1492 m ²
Plocha sklepa:	80 m ²
Plocha zahrady:	1073 m ²
Zastavěná plocha:	113 m ²