

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4404106 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

7 790 000 K

Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji novostavbu rodového domu o dispozici 4+kk s obytnou plochou cca 93 m², terasou a zahradou, situovanou na ulici Jablono v Rychvaldu. Kolaudace probíhá v roce 2024. Dům se nachází na konci slepé ulice s minimálním provozem, v klidné lokalitě v blízkosti lesa, luk a polí, což zajišťuje příjemné bydlení s dostatkem soukromí.

Dispozice domu:

-vstupní chodba (zádvíží), technická místnost s WC a bojlerem o objemu 180 l, prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem o celkové výměře 34,52 m², vstup na terasu přes dvoukřídlé balkonové dveře s krásným výhledem do okolí, tři samostatné pokoje o velikostech 10,38 m², 15,29 m² a 13,81 m², které poskytují dostatek soukromí pro každého člena rodiny. Kuchyňská linka je vyrobena na míru a vybavena vestavnými spotřebiči: myčkou, varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, lednicí a digestoř. Koupelna je provedena v nadčasových tónech a nabízí vanu, sprchovací kout, dvě designová umyvadla se skřípkou a WC.

Technické parametry:

- kompletní zateplení domu (EPS 70F, tl. 150 mm),
- zdivo PORFIX 250,
- pozemek je oplocený
- podlahové vytápění pomocí elektrických rohoží,
- programovatelné termostaty v každé místnosti,
- sedlová střecha s plechovou krytinou BLACHOTRAPEZ,
- energetická náročnost budovy: tída C.

Veškerá obecná vybavenost je dostupná do 10 minut chůze.

V případě jakýchkoliv dotazů neváhejte kontaktovat. Těším se na společnou prohlídku. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4404106
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	135622
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	600 m ²
Užitná plocha:	93 m ²
Podlahová plocha:	93 m ²
Zastavěná plocha:	108 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz