

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4403910 Datum vydání: 12.05.2026

Cena za nemovitost:

**2 490 000 K**

Lokalita:

**Tábor**

V Bechyni, v ulici Fáberova, nabízíme zd nou stavbu ur enou k rekonstrukci, zapsanou v katastru nemovitostí jako Jiná stavba. Nemovitost aktuáln nemá íslo popisné, ale spole n s rekonstrukcí lze žádat o rekolaudaci na rodinný d m ur ený k trvalému bydlení. Stavba je nyní kolaudována jako ubytovna, díky emuž ji lze využívat také za ú elem podnikání nebo pronájmu.

Stavba se nachází na oploceném pozemku o celkové vým e 387 m2 se vzrostlými stromy a nabízí možnost vytvo it si bydlení podle vlastních p edstav. Parkování je možné p ímo na pozemku nebo na ulici p ed domem.

Dispozice domu o ploše 104 m2 je vhodná pro vznik obytného p ízemí s obývacím pokojem, kuchyní s jídelním koutem, koupelnou a technickým zázemím. V podkroví se nachází dva samostatné pokoje.

Na pozemku je p ípravena vodovodní i kanaliza ní p ípojka, elekt ina se nachází na hranici pozemku.

Vizualizace exteriéru slouží pouze pro p edstavu možného budoucího vzhledu nemovitosti po rekonstrukci. Nemovitost se prodává ve stavu dle aktuálních fotografií.

M sto Bechyn nabízí kompletní ob anskou vybavenost v etn škol, školek, obchod , restaurací, zdravotních služeb i sportovního využití. M sto je známé svou láze skou atmosférou a historickým centrem. Další p edností je i pivovar, koupališt a okolní p írodou. Výhodou je dobrá dostupnost do Tábora i íeských Bud jovic a vlakové i autobusové spojení.

Nemovitost je volná ihned.

Rádi Vám pom ůžeme také se zajišt ním financování této nemovitosti, v etn nastavení vhodného ešení i pro tento typ stavby.

T ším se na osobní setkání,  
Barbora Bergl

ID inzerátu ESO:	4403910
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	31325
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	387 m2
Užitná plocha:	104 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

