

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4403906 Datum vydání: 12.05.2026

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji rodinný d m/stylovou chalupu v jediné né lokalit Žárských vrch na Vyso in , v obci Svatka. Tento rodinný d m se nachází na pozemku o celkové ploše 1072 m².

D m se pyšní dokonalým propojením moderního komfortu a tradi ního venkovského stylu. Interiér je sestaven ze ty pokoj a jednoho obývacího prostoru, který se m že pochlubit prostornou kuchyní s kachlovými kamny, kde se m žete t šit na p íjemné chvíle strávené s rodinou a p áteli. Dv koupelny zajiš ují komfort a pohodlí pro všechny obyvatele.

Exteriér nemovitosti nadchne svým rozsáhlým pozemkem s velkou zahradou, která láká k trávení volného asu na erstvém vzduchu. K dispozici je také skleník pro p stování vlastních bio potravin. Pro kutily a kreativní duše nechybí dílna a místnost nad garáží, která m že sloužit jako ateliér nebo sklad.

Terasa propojená s obývacím pokojem vybízí k odpo inkou ve slunných dnech a nabízí dokonalé místo pro venkovní posezení s rodinou a p áteli. Pergola s udírnou za domem nejenže zajiš uje klid a soukromí, ale také poskytuje široké možnosti pro aktivní vyžití.

Nemovitost je jako stvo ená pro rodinný život, nebo skv lá investi ní p íležitost. Veškerá ob anská vybavenost, jako jsou obchody, základní i mate ská škola, léka i, sportoviš í d tské h íš se nachází v blízkém okolí.

Tento d m p edstavuje výjime nou p íležitost pro všechny, kte í hledají klidné a kvalitní bydlení v malebné lokalit . V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4403906
Inzerát vydán:	12.05.2026
ID zakázky v RK:	1228
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1072 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	300 m ²
Plocha sklepa:	24 m ²
Plocha zahrady:	854 m ²
Zastav ná plocha:	218 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Modráková,
DiS.

Tel:

773228374

Email:

p.modrackova@realityjebava.cz


Ing. Simona Jebavá

Tel:

Adresa:

Budovatel 920, 53701
Chrudim

Web:

realityjebava.cz