

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4403816 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

8 197 571 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k prodeji adový d m o velikosti 2+1 s malým dvorkem, terasou a p dním prostorem. D m se nachází v žádané lokalit , s velmi blízkou dostupností do m sta Brna a je napojen na všechny dostupné inž. sít . Dispozice: do uli ní ásti je situován obývací pokoj, sousedící s druhým pokojem a koupelnou. V zadní ásti na to navazuje kuchy , wc, spižírna a sklep. Vše nakonec spojuje chodba s pr chodem do dvorka. V úrovni druhého podlaží je situována p kná terasa z níž je p ístup do p dního prostoru. Jedná se o starší, udržovaný rodinný d m, emuž odpovídá i jeho technický stav. Pro bezproblémové bydlení je nutné po ítat s rekonstrukcí.

Obrovskou p edností je zahrada, která se nachází p ímo naproti p es silnici. Na ní pak stojí dílna se sklepem a s garáží. Nechybí ani prostor pro Vaše každodenní parkování, kam se vejdou až dv auta. Elekt ina je dovedena z domu p ímo do garáže. Vodu lze získat s protékajícího potoka, vlastní studny i záchytu ze st echy. Vše m žete tedy využít pro zahrádka ení a nebo si to jen tak užívat.

Tato nemovitost nabízí p íjemné bydlení v klidné ásti a je ihned k nast hování. Rádi Vám nemovitost ukážeme na prohlídce. Pom ůžeme i s vy ízením financování. Cena 8 197 571,- K , v . provize.

ID inzerátu ESO:	4403816
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	31314
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	8 m2
Užitná plocha:	60 m2
Plocha sklepa:	35 m2
Plocha zahrady:	147 m2
Zastav ná plocha:	98 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>