

K prodeji, Rodinný d m

Islo inzerátu (ID): 4403783 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

4 890 000 KLokalita:
Strakonice

Nabízíme k prodeji zd ný patrový rodinný d m v Bavorov o zastav né ploše 113 m², p vodn z roku 1945, se zahradou a celkovou vým rou pozemku p ibližn 405 m². Nemovitost zaujme p íjemnou atmosférou, praktickým dispozi ním ešením a zárove potenciálem pro další úpravy dle p edstav nového majitele. V prvním nadzemním podlaží se nachází hlavní obytná ást domu, kterou tvo í kuchy s plynovým sporákem, obývací pokoj, ložnice, koupelna a samostatné WC. Ve druhém nadzemním podlaží je umíst na další místnost a chodba, p i emž tento prostor nabízí možnost další vestavby i rozší ení obytné ásti. D m je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Vytáp ní zajiš uje plynový kotel a oh ev vody elektrický bojler.

D m je áste n zateplen, což p ispívá k vyššímu komfortu bydlení i p ízniv jším provozním náklad m. St echa byla vym n na p ibližn p ed 14 lety, což je další praktický benefit pro budoucího majitele. Na pozemku se dále nachází samostatná garáž a praktické kolny, které poskytují dostatek prostoru pro parkování, uložení v cí i dílnu.

Tato nemovitost p edstavuje zajímavou p íležitost pro rodinné bydlení i pro ty, kte í hledají d m s možností dalšího rozvoje v klidné lokalit s p íjemnou atmosférou.

V p ípad zájmu o bližší informace nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4403783
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	44052
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	405 m ²
Užitná plocha:	135 m ²
Podlahová plocha:	405 m ²
Plocha zahrady:	186 m ²
Zastav ná plocha:	219 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Šlosek**

Tel:

+420 774 067 980

Email:

slosek@nemoreality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní nám stí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz