

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4403640 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 890 000 K**

Lokalita:

**Krom íž**

Naše realitní kancelář Vám exkluzivně nabízí ke koupi rodinný d m se zahradou v obci Sob suky. D m o dispozici 5+1 má zastav nou plochu 159 m<sup>2</sup>, je nepodsklepený a v p vodním udržovaném stavu.

Dispozice domu: p ízemí: po vstupu do domu projdeme p edsíní do obytné ásti, kde jsou 3 pokoje, kuchyn , spižírna, koupelna, WC, komora, dále navazuje kotelna a vstup do zahrady. 1NP: schodišt , chodba, 2x pokoj, p da - kde je možnost p estavby na další pokoje.

D m je vytáp n kotlem na tuhá paliva nebo dv ma tepelnými erpadly. V dom je klimatiza ní jednotka. D m z roku 1988 je napojen na vlastní studnu a odpady jsou svedeny do septiku. Konstrukce domu je zd ná, probarvená fasádní omítka, st echa je plechová. P íjezdová cesta k domu je celoro n udržovaná.

K domu náleží rovinatá zahrada o vým e 423 m<sup>2</sup>, která nabízí prostor pro Vaší fantazii. Na zahrad je také zahrádka a je zde možnost vybudovat nap . bázén.

V blízkosti se nachází veškerá ob anská vybavenost. V p ípad zájmu o prohlídku, kontaktujte realitní maklé ku. Zajistíme také financování s nejvýhodn ější úrokovou sazbou.

ID inzerátu ESO:	4403640
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	582 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	250 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	250 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	423 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	159 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Diana Nohálová**

Tel:

**+420 737953295**

Email:

**diana.nohalova@diastylereality.cz**

**DiaStyle Reality**

Tel:

**737953295**

Adresa:

**Nám stí 8/6, 757 01**

**Valašské Mezi í í**

Web:

**diastylereality.cz**