

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**15 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4403632 Datum vydání: 02.06.2026

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k prodeji prostorný adový rodinný d m v jedné z?nejvyhledávan jších lokalit m sta Brna – v klidné ásti Žabov esk, pod Palackého vrchem. Tato adresa kombinuje výjime n tiché bydlení s výbornou dostupností do centra m sta i plnou ob anskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

D m nabízí velkorysé prostorové ešení a zajímavý potenciál využití – díky dispozici je zde možnost vytvo ení dvou samostatných bytových jednotek, což ocení jak vícegenera ní rodina, tak i zájemci o kombinaci vlastního bydlení a investice. Sou ástí domu je garáž, praktické technické zázemí a zahrada poskytující dostatek soukromí pro relaxaci i rodinné aktivity. Lokalita pod Palackého vrchem pat í dlouhodob mezi nejstabiln jší a nejžádan jší ásti Brna. V okolí najdete zele , parky, sportovní vyžití, školy, školky i kvalitní dopravní spojení MHD.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kte í hledají klidné rodinné bydlení v prestižní tvrti Brna s nadstandardním prostorem a budoucím potenciálem.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodn jší nabídkce.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4403632
Inzerát vydán:	11.05.2026
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	167 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	192 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Radek Hilšer**

Tel:

**+420 724 601 321**

Email:

**radek.hilser@realspektrum.cz**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Nám stí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**