

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**7 600 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4403480 Datum vydání: 09.05.2026

Lokalita:  
**Louny**

V zastoupení majitele Vám nabízíme na prodej citliv rekonstruovaný rodinný d m s velkou malebnou zahradou s n kolika relaxa ními zónami. Prostorný pozemek (1.235 m2) nabízí možnost výstavby druhého rodinného domu, což zvyšuje hodnotu sou asného prodeje.

Vina ice jsou menší obec 9 km od Loun, 49 km od Prahy, 2 km od proslulé obce Divice, kde se již tradi n konají divadelní p edstavení v místní Tvrzi.

Obec je zasazená do nádherné okolní p írody vybízející k procházkám a odpo inkou, známého P írodního parku Džbán . Rekonstruované prostory domu (rok 2018), ale p edevším vkusn a esteticky upravená zahrada je opravdovou pastvou pro o i. Podlahové elektrické topení zajistí v zim p íjemné teplo. Okna jsou plastová, st ešní krytina pálená glazurovaná taška, podlahy na chodba a v koupeln - dlažba, pokoje i kuchyn plovoucí podlaha.

Vše je pln funk ní. K nast hování bez pot eby úprav.

V obci je vybudovaná nová kanalizace.

Dispozice dnes 3+kk. P dní prostory jsou vhodné pro další vytvo ení až 3 velkých obytných místností. Umíst ní domu nabízí klid, soukromí a z oken p ekrásné výhledy do p írody.

V p ípad zájmu o více informací nebo o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním nemovitosti Vám rádi pom Źeme.

ID inzerátu ESO:	4403480
Inzerát vydán:	09.05.2026
ID zakázky v RK:	2455
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1235 m2
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	90 m2
Plocha sklepa:	18 m2
Plocha zahrady:	819 m2
Zastav ná plocha:	105 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radek Koch**

Tel:

**+420 774122596**

Email:

**radek.koch@ceret.cz**

**CERET Reality s.r.o.**

Tel:

**732283204**

Adresa:

**Voly ských ech 837,  
43801 Žatec**

Web:

**[www.ceret.cz/](http://www.ceret.cz/)**