

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4403190 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

5 590 000 K

Lokalita:

Nový Jiřín

Hledáte ideální místo, kde se snoubí klid, soukromí a veškerá moderní vybavenost? Představujeme vám útulný rodinný dům k prodeji na ulici Dolní v Kopivnici. Jeho umístění ve slepé ulici je zárukou maximálního klidu, minimálního provozu a skutečným příjemným bydlením. Lokalita přímo navazuje na malebný park a břehy potoka Kopivnický, ideální pro relaxační procházky, sportovní aktivity i chvíle odpočinku. Díky tak kvalitnímu provozu je toto místo perfektní volbou pro rodiny s dětmi i pro každého, kdo touží po klidném domov s pohodovou atmosférou.

Dům je zasazen do pozemku o velikosti 646 m², který představuje ideální rovnováhu mezi dostatečným prostorem pro relaxaci a snadnou údržbou. Zahrada, plná soukromí, je stavěná pro letní grilování, pohodové posezení s přáteli nebo klidné ranní chvíle s kávou v útulném altánku.

Interiér domu vás přivítá světlým a útulným dojmem.

V 1. nadzemním podlaží naleznete vstup do domu, praktickou garáž, samostatnou toaletu, schodiště vedoucí do horního patra a pokoj s přímým vstupem na terasu a do zadní části zahrady. Ve 2. nadzemním podlaží se rozprostírá ložnice, koupelna a dominují zde krbová kamna, která propojují obývací pokoj s kuchyní a během dlouhých zimních večer vytvářejí hezkou atmosféru domova. Z kuchyně je navíc přístup na balkon, odkud se můžete kochat nádherným výhledem na panorama Kopivnice a majestátní Bílou horu. Další užitečný prostor nabízí půda v podkroví, ideální pro uskladnění sezónních věcí nebo pro budoucí využití dle vašich představ. Dům je částečně podsklepený a samozřejmě napojen na všechny inženýrské sítě. Na zahradě oceníte i vlastní studnu, která poslouží například pro úsporné zavlažování. Komfortní vytápění je zajištěno nejen zmíněnými krbovými kamny, ale také spolehlivým plynovým kotlem, což zaručuje teplo v každém ročním období. Mezi další výrazné benefity domu patří bohaté úložné prostory – k dispozici je prostorná garáž, sklep i půda, díky čemuž je místo pro uskladnění sezónních věcí, sportovního vybavení i zřízení dílny rozhodně nebudete mít nouzi. Samotná Kopivnice se pyšní kompletní občanskou vybaveností, od škol a školek, přes obchody a restaurace, až po sportoviště a lékárny, doplněnou širokou škálou volnočasových aktivit. Milovníci sportu a přírody navíc ocení množství cyklostezek, turistických tras a nekonečné možnosti aktivního odpočinku. Výborná je také dopravní dostupnost do okolních měst: Nový Jiřín je vzdálen přibližně 15 minut, Frýdek-Místek asi 20 minut a Ostrava zhruba 35 minut jízdy.

Pokud tedy hledáte příjemné rodinné bydlení v klidné lokalitě s touto pravou atmosférou domova, tento dům rozhodně stojí za Vaši pozornost.

Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Veronika
Pustějovská Justová**

Tel:

+420725686529

Email:

**veronika.justova@re-
max.cz**

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadlářkova 360, 74221

Kopivnice

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-
max-actual**

ID inzerátu ESO:	4403190
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	438895
Budova je z:	Cihla

Stav:	Dobry
Plocha pozemku:	646 m2
Užitná plocha:	92 m2
Plocha sklepa:	22 m2
Zastav ná plocha:	56 m2