

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4402345 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

1 900 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Rodinný dům se zahradou a hospodářským zázemím Újezd u Znojma

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Újezd, ideální pro ty, kdo hledají prostor, soukromí a možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ.

Zastavěná plocha činí 466 m² a součástí prodeje je také navazující zahrada o velikosti 1004 m². Celkově tak získáte 1470 m² velkorysého prostoru nejen pro bydlení, ale i zahradu, zvířata nebo menší hospodaření.

Dispozice domu nabízí dvě obytné místnosti, kuchyň a koupelnu. V kuchyni a jednom pokoji jsou plastová okna. Nemovitost je udržovaná, ale vhodná k postupné modernizaci.

V ložském roce byla nově vybudována jímka a instalováno splachovací WC. Do koupelny a WC je přivedena voda. Koupelna je vybavena vanou a elektrickým kotlem. K dispozici jsou dvě studny s užitkovou vodou. Plyn je přiveden na pozemek, ale není rozveden do domu.

Na obytnou část navazuje dvůr s několika vedlejšími stavbami, dřevník, prostor pro zvířata a další hospodářské objekty. Jedna ze staveb byla využívána jako přístřeší pro koně.

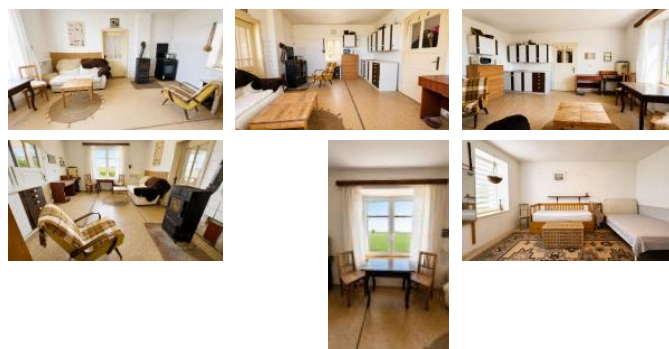
Součástí je také vybudovaná voliéra navazující na dům, vhodná například pro chov papoušků, koček nebo jiných zvířat.

Zahrada je osázena ovocnými stromy a nabízí příjemné místo pro odpočinek i pěstování.

Nemovitost bude před předáním částečně vyklizena.

Tohle je místo pro někoho, kdo nehledá sterilní novostavbu, ale prostor, kde si může věci udělat po svém a využít potenciál domu i pozemků naplno.

ID inzerátu ESO:	4402345
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	107
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1470 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	1470 m ²
Plocha zahrady:	1004 m ²
Zastavěná plocha:	466 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Havličková**

Tel:

+420 608857160

Email:

havlickova@realityrajhrad.cz**Z****Reality Rajhrad**

Tel:

Adresa:

Masarykova 1023, 66461**Rajhrad**

Web:

www.realityrajhrad.cz