

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

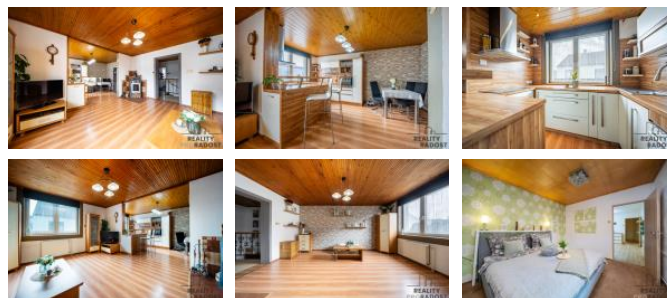
7 190 000 K

íslo inzerátu (ID): 4402078 Datum vydání: 05.05.2026

Lokalita:
eské Bud jovice

Hledáte rodinný d m v Trhových Svinech, který byste mohli využívat i pro svoje podnikání? Anebo hledáte dvougenera ní d m, kde by mohl bydlet i n kdo další z Vaší rodiny? Pak p esn pro Vás máme kompletn opravený d m v klidné ásti Trhových Svin v ul. Sokolská, minutu ch ze od centra m sta. V p ízemí najdete obchodní prostor (doposud za ízené kade nictví), který si m žete p ed lát na kancelá , obchod anebo jinou provozovnu anebo i garáž, která tu byla p vodn . Dále pak technickou místnost, plnohodnotný pokoj a prostornou terásku s absolutním soukromím. V pat e pak budete mít k dispozici prostorný byt 3+kk s krásnou kuchyní, obývacím pokojem s krbovými kamny, koupelnu s vanou a dva pokoje orientované p es druhou v tší terasu na západ. Zmi ovaná horní terasa Vás bude opravdu bavit každé odpoledne, kdy se vrátíte z práce. Plovoucí podlahy, plastová okna, úst ední dálkové vytáp ní (v pat e navíc krbová kamna a podlahové vytáp ní). Velmi klidné místo s pohodovým parkováním p ed domem. V T. Svinech najdete veškerou ob anskou vybavenost a výborné spojení do krajského m sta a sou asn i rychlý únik do p írody v ele s Novohradskými horami kdykoli Vás napadne.

ID inzerátu ESO:	4402078
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	29813
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	119 m2
Užitná plocha:	143 m2
Podlahová plocha:	143 m2
Zastav ná plocha:	119 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Realitní poradce 501

Tel:

778 077 709

Email:

realitniporadce501@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz