

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4401945 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

9 700 000 K

Lokalita:

Hodonín

Hledáte domov, kde je vše připraveno – bez kompromisů, bez čekání a bez nutnosti dalších investic?

Exkluzivně nabízíme k prodeji nadstandardní rodinný dům v klidné a vyhledávané lokalitě obce Rohatec, který představuje ideální spojení komfortu, funkčnosti a moderních technologií.

Interiér domu je koncipován jako velkorysý 4+kk s dle rozem na vzdušnost, praktičnost a každodenní pohodlí. Světlé prostory pro široce navazují jeden na druhý a vytvářejí harmonické prostředí pro rodinný život.

Dominantou domu je hlavní obytný prostor, který tvoří pro široce centrum domu a nabízí dostatek místa pro společné chvíle i relaxaci.

K dispozici máte:

- reprezentativní obytný prostor s dostatkem denního světla
- samostatné, nepronájemné pokoje zajišťující maximální soukromí
- prakticky řešenou šatnu pro komfortní organizaci úložných prostor
- zimní zahradu a venkovní zázemí ideální pro odpočinek i společenské chvíle

Významnou předídanou hodnotou je instalovaná fotovoltaická elektrárna, která zajišťuje snížení provozních nákladů a posouvá nemovitost směrem k energetické soběstačnosti. Dům tak splňuje požadavky moderního, úsporného a ekologického bydlení.

Technické parametry:

- dispozice 4+1
- zastavěná plocha 32 m², plocha pozemku 347 m²
- ústřední plynové vytápění doplněné krbovými kamny
- klimatizace pro maximální komfort v letních měsících
- fotovoltaický systém
- kompletní inženýrské sítě

Obec Rohatec se vyznačuje kompletní občanskou vybaveností a zároveň klidným prostředím s výbornou dostupností do okolních měst.

Dojezdové vzdálenosti:

- Rohatec – Hodonín: 8 minut
- Rohatec – Veselí nad Moravou: 25 minut
- Rohatec – Břeclav: 25 minut
- Rohatec – Brno: 60 minut

Velkou výhodou této nemovitosti je její aktuální stav – dům je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Stačí si připravit osobní věci a začít novou etapu života.

Pokud hledáte bydlení, které dává smysl nejen dnes, ale i do budoucna, ráda vám tuto nemovitost osobně představím.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:	4401945
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	31202
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	347 m2
Užitná plocha:	132 m2