

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4401887 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

1 199 000 K

Lokalita:
Znojmo

K prodeji nabízíme menší domek s uzavřeným dvorkem a zahrádkou v obci Kuchaovice, vzdálené 3 km severovýchodně od Znojma.

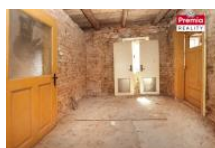
Domek je určen spíše k demolici, na LV je vedený jako "jiná stavba" bez .p. V současné době je tvořen dvěmi místnostmi a chodbou, s možností rozšíření podle povodního podorysu. Celková výměra pozemku činí 281 m², z toho zastavěná plocha a nádvoří 164 m² a 117 m² zahrada.

Na zahradě se nachází funkční studna. Veškeré IS jsou vedeny před domem. Na stavbu je podán demoliční výměr, k dispozici je projekt na výstavbu nového rodinného domu. Nabídka je ideální jak pro vlastní rodinné bydlení nebo jako investiční příležitost.

Obec Kuchaovice disponuje dobrou občanskou vybaveností: mateřská škola, základní škola (1.-5.), obchody, restaurace a díky MHD výborná autobusová dostupnost do města Znojma.

Průkaz energetické náročnosti G* (zpracovává se)

ID inzerátu ESO:	4401887
Inzerát vydán:	04.05.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	281 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Plocha zahrady:	117 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Petra
VÁCLAVKOVÁ**

Tel:

+420 774 723 302

Email:

**vaclavkova@premiareality.
cz**



PREMIA Reality

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: