

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4401545 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

3 590 000 Kč

 Lokalita:
Louny

Hledáte místo, kde se budete cítit opravdu doma? Tento přízemní rodinný dům o dispozici 3+1, postavený v roce 2011, nabízí klid, soukromí a příjemnou atmosféru v oblíbené obci Líštiny. Dům se nachází v tiché slepé ulici, takže vás nebude rušit provoz ani kolemjdoucí. Parkování je pohodlně možné přímo před domem. Užitná plocha činí orientačně cca 85 m².

Už při vstupu vás přivítá prostorná vstupní chodba, ze které se pohodlně dostanete do všech místností. Dispozice zahrnuje dětský pokoj, ložnici, obývací pokoj a samostatnou kuchyň. Obytné místnosti jsou orientovány na jih a sever, díky čemuž je dům příjemně světlý a zároveň energeticky úsporný. Plastová okna jsou vybavena žaluziemi den–noc a v domě zůstává i veškeré vnitřní vybavení.

Kuchyně je prostorná a připravená k okamžitému užívání. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. O komfortní teplo se stará plynový kotel z roku 2022, radiátory a podlahové topení v chodbě, kuchyni a koupelně. Velkým benefitem je také možnost vybudování obytného podkroví, které může výrazně rozšířit obytný prostor.

Líštiny jsou ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v dosahu města. Okolí nabízí přírodu, prostor pro procházky i volnočasové aktivity. Kompletní občanská vybavenost je dostupná v nedalekých Lounech.

Velkou výhodou je rychlé spojení po nové dálnici D7: Praha je dostupná přibližně do 1 hodiny jízdy (cca 62 km), Žatec za 25–30 minut (cca 22 km).

Dům je tak skvělou volbou pro ty, kteří chtějí bydlet v klidu, ale zároveň mít města na dosah.

Koupi domu je možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat ID 84989

ID inzerátu ESO:	4401545
Inzerát vydán:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	31165
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	92 m ²
Užitná plocha:	85 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>
