

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4401298 Datum vydání: 27.07.2026

Cena za nemovitost:

11 900 000 Kč

 Lokalita:
Strakonice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji ojedinělou vilu na klidném místě města Volyně.

Tato impozantní vila z počátku 20. století se zachovalými historickými prvky prošla rozsáhlou rekonstrukcí – nová střecha, krov, rozvody (elektřina, voda, odpady) vč. napojení na sítě, fasáda, interiérové omítky, stavební otvory (okna na míru vč. trojskel). Dále jsou nově zhotoveny přípojky vody, kanalizace a plynu. Součástí prodeje je i nepoužité vybavení, jako tepelné čerpadlo, velký bojler, expanzní nádoba a také stavební materiál pro dokončovací práce na nemovitosti. Nemovitost z části podsklepená, má dvě nadzemní podlaží a velké podkroví (orientační půdorysy ve fotogalerii).

Celková užitná plocha vily je 550 m². Prostorné a vzdušné místnosti spojuje kamenné schodiště. V nemovitosti připravená šachta, kterou lze využít pro výtah mezi je jednotlivými podlažími a podkrovím. Na pozemku u vily je nově vystavěna velká garáž až pro čtyři auta, případně dílnu nebo sklad. Kolem vily je cca 800 m² pozemku – vhodné pro parkování, zahradu nebo další využití. Kompletní oplocení i historický ráz vytvářejí jedinečnou atmosféru.

Díky své velikosti a dispozicím je nemovitost ideální pro vícegenerační bydlení, nebo početnější rodinu. Případně lze kombinovat bydlení s podnikáním např. ordinace, ateliér, kanceláře nebo malý penzion.

Doporučujeme prohlídku. Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401298
Inzerát aktualizován:	27.07.2026
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	438369
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	1119 m ²
Užitná plocha:	550 m ²
Podlahová plocha:	550 m ²
Plocha sklepa:	60 m ²
Plocha zahrady:	800 m ²
Zastavěná plocha:	165 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Stárek, MBA

Tel:

+420721837670

Email:

jan.starek@re-max.cz
RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01
Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil