

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 650 000 K

íslo inzerátu (ID): 4400795 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:
Nový Ji ín

Nabízíme k prodeji rodinný d m s garáží v obci Libhoš , nacházející se v okrese Nový Ji ín. Tento samostatný cihlový objekt disponuje dv ma podlažími s dispozicí 6 + 2 pokoj , což poskytuje široké možnosti pro rodinné bydlení i p ípadné úpravy dle vlastních p edstav.

D m je situován na menším pozemku o rozloze 531 m2, p í emž zastav ná plocha íní 200 m2 a užitná plocha je 199 m2. Tato nemovitost je vhodná pro investory nebo zájemce o renovaci, nebo se nachází ve stavu zahájené rekonstrukce. O ekává se, že nový majitel p etvo í tento prostor podle svých p edstav a pot eb. K domu je možné p íkoupit také vedlejší parcelu o velikosti 499 m2, kde je možné stávající stavbu odstranit a využít ji jako další stavební parcelu pro možnosti bydlení. K této menší parcele je p edb žn dán souhlas obce s finan ním podílem na budoucích p ípojkách inženýrských sítí.

Lokalita v obci Libhoš nabízí p íjemné a klidné prost edí, ideální pro rodinné bydlení, avšak s dobrou dostupností do okolních m st a obcí. V blízkosti se nachází veškerá ob ánská vybavenost, která zajiš uje pohodlný a komfortní život.

Nemovitost je bez vybavení, což dává možnost novému majiteli realizovat sv j osobní styl a vkus. Tato p íležitost umož ň uje maximální kreativitu p í rekonstrukci a úpravách interiéru.

Financování nemovitosti Vám zajistí náš smluvní hypoté ní poradce.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4400795
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	0187
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	531 m2
Užitná plocha:	199 m2
Podlahová plocha:	285 m2
Plocha sklepa:	20 m2
Plocha zahrady:	331 m2
Zastav ná plocha:	200 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Martin Sasínek

Tel:

+420602580267

Email:

sasinek@fortunasro.cz

FORTUNA REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Jantarová 3347/9, 70200

Ostrava

Web:

www.fortunasro.cz

