K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4400762** Datum vydání: **25.07.2026**

Cena za nemovitost:

2 830 000 Kč

Lokalita:
Tábor

Místo, kde zahrada nekončí plotem.

Zářičí u Dírné je přesně tou lokalitou, kterou si zamilujete, pokud hledáte souznění s přírodou. Mírné kopečky, blízkost rybníků a hluboké lesy vytvářejí kulisu, která se neomrzí. Tady nebudete jen bydlet nebo chalupařit. Tady najdete prostor pro své myšlenky a odpočinek.

Nemovitost tvoří původní hlavní budova, prostorná stodola a uzavřený dvůr, který vám poskytne naprosté soukromí a bezpečí. Na tento chráněný prostor navazuje zahrada o rozloze 2 170 m2, která plynule přechází do volné, otevřené krajiny.

Váš příběh na 2 745 m2.

Tento pozemek je budoucnost pro vaše budoucí bydlení nebo rodinnou rekreaci. Nabízí se vám dvě přirozené cesty:

Citlivá obnova tradice: Máte sen o rekonstrukci starého jihočeského stavení? Můžete vdechnout nový život silným stěnám a využít stodolu jako dílnu, ateliér nebo místo pro setkávání s přáteli. Uzavřený dvůr je ideálním prostorem pro vaši rodinu.

Nový začátek: Pokud preferujete moderní zázemí, rozlehlá plocha pozemku vám dovolí postavit nový dům přesně podle vašich potřeb. Budete mít dostatek místa pro zahradu nebo jen velkou travnatou plochu, kde bude vaše rodina v bezpečí.

Aby se vám dobře plánovalo, důležité sítě jsou již připraveny:

- Voda: Objekt má přípojku na obecní vodovod.
- Elektřina: Zavedena přímo na pozemku.
- Příjezd: Pohodlný a bezproblémový, přímo z obecní asfaltové cesty.
- Stav: Nemovitost je určena k celkové rekonstrukci nebo demolici a dává vám to svobodu rozhodnout se, jak s prostorem naložíte.

Jmenuji se Richard Kašpar a reality pro mě nejsou o tabulkách, ale o hodnotách, které nemovitost přináší do vašeho života. Na Zářičí mě fascinuje ta kombinace uzavřeného, bezpečného dvora a nekonečného prostoru za ním. Je to místo, které vás nebude svazovat.

Pokud hledáte prostor, kde můžete realizovat své sny o vlastním bydlení v klidu Jižních Čech, ozvěte se mi. Rád vás tímto místem provedu a ukáži vám jeho skutečný potenciál.
K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: https://qara.cz/nemovitosti/jihoceske-staveni-s-uzavrenym-dvorem-a-zahradou-2-745-m-zarici-dirna/

ID inzerátu ESO:	4400762
Inzerát aktualizován:	25.07.2026
Inzerát vydán:	28.04.2026









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Kašpar
Tel:
+420 702190820
Email:
richard.kaspar@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/

ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2745 m2
Užitná plocha:	83 m2
Podlahová plocha:	207 m2
Plocha zahrady:	2170 m2
Zastavěná plocha:	288 m2