

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4399789 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:

Pelhřimov

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně nabízí k prodeji rodinný dům o dispozici 2+1 s užitnou plochou 54 m², situovaný na pozemku o celkové výměře 401 m² v klidné lokalitě nedaleko centra města Humpolec.

Dům je prakticky řešen a tvoří jej vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, ložnice a koupelna s vanou a toaletou. Součástí je také sklep a podkroví, které nabízí možnost rozšíření obytného prostoru o další pokoj dle vlastních představ.

Na pozemku se nachází samostatná vedlejší stavba (vejminek) s vlastním zázemím – kuchyňkou, pokojem a WC, což poskytuje ideální příležitost pro vícegenerační bydlení, pronájem či zázemí pro hosty. Dále je k dispozici garáž a kůlna.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě (voda, elektřina, kanalizace, plyn). Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody elektrický bojler.

Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v dosahu.

Nemovitost je vhodná jak k trvalému bydlení, tak i jako investiční příležitost s potenciálem dalšího rozšíření.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4399789
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	0496
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	401 m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	158 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lukáš Kavka

Tel:

+420607534730

Email:

lukas.kavka@kavkarealestates.cz
Real Estates/Lukáš Kavka

Tel:

Adresa:

Karlovarská 1104/14b, 161 00 Praha 6 - Ruzyně

Web:

www.kavkarealestates.cz