

## K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4399311 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 980 000 K**

Lokalita:

**P íbram**

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme prodej dvoupodlažní vilky, která se nachází v klidné části obce Viš ová, okr. P íbram. D m byl kolaudován v r. 1986, je v p vodním stavu a čeká na nové majitele, pro které se po revitalizaci stane op t útulným domovem.

Dispozice: 1. NP - vstupní veranda, chodba, kuchy , spíž, jídelna, obývací pokoj, dílna, menší koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, vstup do sklepa (kotelna, uhelna).

2. NP - dv ložnice (jedna se vstupem na ložii), pokoj, koupelna s vanou, samostatné WC

Na zahrad se nachází dřevná zastřešená pergola, zděná přístavba s udírnou, skladem, králíkárnou a sklípkem na ovoce, a dále zděný sklad.

IS: vodovod, kanalizace, elektřina 220/380 V, topení - ÚT (kotel na TP), v obývacím pokoji a ložnici jsou navíc instalovány el. topné panely.

Obec Viš ová proslavená kultovním seriálem Chalupáři je příjemným a soběstačným místem pro život v bezprostřední blízkosti přírody (k dispozici obchody, restaurace, úřad, MŠ, ZŠ, fotbalové a dětské hřiště, hasiči, lékař), autobus. spojení do Dobrušky (9 km), Příbrami (12 km) a do Prahy (43 km).

Uvedené výměry jsou orientační, v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo uzavřít smlouvu se zájemcem podle jeho kritérií.

Pro více informací volejte nebo pište na níže uvedené kontakty.

K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/rd-5kk-1211-m2-visnova-okr-pribram/>

ID inzerátu ESO:	4399311
Inzerát aktualizován:	29.05.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1211 m <sup>2</sup>
Lodžie:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	112 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	112 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	5 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1131 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	80 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Romana  
Havelková**

Tel:

**+420 705207161**

Email:

**romana.havelkova@qara.cz**
**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00  
Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**