

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4399236 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

5 490 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji starší rodinný d m v klidné obci Chot lince, která se nachází jen n kolik minut jízdy od Nového Bydžova. D m je v p vodním, ale udržovaném stavu a je ihned obyvatelný.

Dispozi n je d m velmi prakticky ešen. V suterénu se nachází prostorný sklep, který nabízí velkou kotelnu, prádelnu a dv další místnosti vhodné nap íklad jako dílna, sklad nebo domácí fitness. Ve zvýšeném p ízemí najdete modernizovanou koupelnu, prostornou kuchy s jídelním koutem, jeden samostatný pokoj a další pokoj, který je pr chozí p es velké d ev né dve e do další místnosti. Tento otev ený prostor p sobí velmi sv tle a p íjemn a je ideální jako obývací pokoj navazující na kuchy .

V mezipat e je umíst na samostatná toaleta. V horním pat e se nachází dva další pokoje a p da, která m že posloužit k úložným ú el m nebo být upravena podle pot eb nového majitele na další pokoj.

D m je vytáp n pomocí kotle na tuhá paliva. Celková plocha pozemku íní p íbližn 1200 m², což poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, odpo ínkovou zónu nebo další možné využití dle vašich p edstav.

Pokud hledáte klidné bydlení na venkov s dobrou dostupností do m sta, m že být tato nemovitost ideální práv pro vás.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat. Ráda vás domem osobn provedu.

V p ípad pot eby m žeme pomoci se zajišt ním financování.

ID inzerátu ESO:	4399236
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	30082
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1200 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>