

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4398569 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

**2 300 000 K**

Lokalita:

### Prachatice

Nabízíme k prodeji p ízemní rodinný d m s možností rozší ení o p dní prostory v klidné lokalit jiho eské obce Budilov u kyn . D m je o dispozici 3+1 a obytné ploše 97 m<sup>2</sup>. D m je v p vodním, ale udržovaném stavu. Objekt lze využít jak k trvalému bydlení, tak jako chalupu k rekrea ním ú el m. P ístup k chalup je zajišt n po asfaltové komunikaci. Možnost parkování vozidel na uzav eném dvo e, p íjezd zajišt n p es dvouk ídlá vjezdová vrata. Dále možnost parkování v hospodá ské ásti domu, kde jsou vjezdová vrata. Možnost využití jako prostor pro podnikání, garáže, skladové prostory, nebo vytvo ení relaxa ního prostoru. Zde je umíst né schodišt vedoucí do p dních prostor a dále na zahradu umíst nou za domem. Dispozice domu jsou velmi praktické, sv tlé a prostorné. D m je áste n podsklepen a je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Budilov u kyn nabízí klidné bydlení v krásné pošumavské krajin s atmosférou malé vesnice, soukromím a minimálním provozem, p ítom v pohodlné blízkosti kyn s ob anskou vybaveností i kulturním životem. Velkým benefitem je také dobrá dostupnost, blízkost p írody, turistických a cyklo tras i snadný dosah do Vimperka a dalších míst Šumavy. Pro více informací i domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4398569
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	43991
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	694 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	97 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	286 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miroslav Švec**

Tel:

**+420 777 869 294**

Email:

**svec@nemoreality.cz**
**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

**+420388319990**

Adresa:

**Kostelní nám stí 17, 383  
00 Prachatice**

Web:

**www.nemoreality.cz**