

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4397533 Datum vydání: 16.07.2026

Cena za nemovitost:

4 540 000 Kč

 Lokalita:
Třebíč

Hledáte klidné místo k odpočinku nebo trvalému bydlení? Zprostředkuji Vám prodej velmi pěkného a slunného rodinného domu o dispozici 2+1 v malebné obci Příštpo, nedaleko Jaroměřic nad Rokytnou. Dům se nachází v klidné části obce mimo hlavní silnici, což zaručuje absolutní soukromí a pohodu. Nemovitost je přízemní, částečně podsklepená, se zasklenou verandou, útulnou předzahrádkou, uzavřeným dvorem a velkou stodolou. Celková plocha pozemku (zastavěná plocha a nádvoří) činí 553 m². Střecha je nová, sedlová, a půda nabízí další využití podle vašich představ.

Dispozičně dům nabízí prostornou kuchyni s plně funkčními kachlovými kamny, dva světlé pokoje, sušárnu, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC a vstupní chodbu. Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci, voda je obecní, ale díky vlastní studni s pitnou vodou jsou provozní náklady velmi nízké.

Soukromý dvůr skýtá ideální místo pro odpočinek i zábavu – venkovní posezení pod pergolou, prostor pro grilování i hraní si s dětmi. Velká stodola umožňuje nejen parkování auta, ale také přestavbu na další obytné prostory.

Lokalita potěší milovníky přírody – v okolí jsou hluboké lesy ideální k houbaření a několik rybníků vhodných ke koupání.

Možnost financování koupě prostřednictvím hypotečního úvěru či úvěru ze stavebního spoření je samozřejmostí. Prodávající zároveň připouští i variantu výměny nemovitosti, konkrétně za byt o dispozici 2+1 po celkové rekonstrukci v žádaných lokalitách Třebíče, Velkého Meziříčí, Jihlavy nebo Brna a okolí.

Dům je skvělou volbou jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreaci či chalupaření. Přijďte se přesvědčit osobně – ráda vám ho ukážu! Přijďte se zamilovat!

ID inzerátu ESO:	4397533
Inzerát aktualizován:	16.07.2026
Inzerát vydán:	18.04.2026
ID zakázky v RK:	0487
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	553 m ²
Užitná plocha:	125 m ²
Podlahová plocha:	553 m ²
Plocha zahrady:	366 m ²
Zastavěná plocha:	187 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Ivana Fialová

Tel:

724410421

Email:

ivana.fialova@rkealgold.cz
RK REAL GOLD

Tel:

Adresa:

Hasskova 66/7, 67401
Třebíč

Web:

www.rkealgold.cz