

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4397427 Datum vydání: 08.07.2026

Lokalita:  
**Olomouc**

Dovoluji si Vám nabídnout rodinný d m v obci Cholina, okres Olomouc.

Tento samostatn stojící d m se sedlovou st echou se nachází na klidném míst a je obklopen prostornou zahradou.

Pozemek, na kterém se nemovitost nachází, má plochu 1653 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a možnost realizace zahradních projekt .

Nemovitost má dispozice-3+1, kuchyn , obývací pokoj, dva pokoje,dv koupelny, WC. Prostorné podkroví s potenciálem k p estavb .

Za domem je malebná zahrada s vedlejšími stavbami-dv dílny, d evník. Na pozemku se dále nachází bazén o ploše 9 m<sup>2</sup>, ideální pro osv žení b hem letních m síc .

K vytáp ní objektu slouží kotel na tuhá paliva. D m je také vybaven krbem s vým níkem, který p ináší p íjemnou atmosféru a možnost alternativního vytáp ní. což p ináší úsporné a efektivní vytáp ní v chladn ějších m sících.

Dopravní dostupnost je zajišt na silnici a pravidelnou autobusovou dopravou, což usnad uje spojení s okolními m sty a obcemi.

Tento rodinný d m p edstavuje skv lé bydlení pro ty, kte í hledají klid a pohodu v blízkosti p írody, avšak stále v dosahu m stské infrastruktury.

Nemovitost je možno financovat pomocí hypotéky s úrokovou sazbou již od 4,8%, kterou vám v p ípad zájmu zdarma vy ídíme. Nezávazná a bezplatná konzultace s naším specialistou. Pokud jste zaujati tímto rodinným domem a rádi byste si jej prohlédli, neváhejte mne kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4397427
Inzerát aktualizován:	08.07.2026
Inzerát vydán:	17.04.2026
ID zakázky v RK:	29656
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1653 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	1653 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	298 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bohdan Buzek**

Tel:

**773998887**

Email:

**buzek@reality-proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00****Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**