

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4397341 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

3 500 000 K

Lokalita:
T ebí

Nabízíme k prodeji rohový, p ízemní dvougenera ní rodinný d m situovaný v klidné ásti obce Ra ice na T ebí sku. Nemovitost se nachází na prostorném pozemku o celkové vým ě 1 111 m², p í emž zastav ná plocha íní 570 m².

D m je v p vodním stavu p ed rekonstrukcí, což p edstavuje ideální p íležitost pro realizaci vlastních p edstav o bydlení i investicí zám r. Dispozice je ešen jako dvougenera ní, s obytnou plochou cca 140 m² a užitnou plochou 122 m².

Sou ástí nemovitosti je také ada vedlejších staveb – p íst ešek, kolna, stodola a dílna, které poskytují dostatek úložného prostoru i možnost dalšího využití. Na pozemku se nachází zahrada o vým ě 541 m², která zajiš uje p íjemné soukromí a prostor pro relaxaci.

D m je napojen na veškeré inženýrské sít (elekt ina, plyn, obecní vodovod a kanalizace), k dispozici je navíc vlastní studna. Vytáp ní je možné ešit lokáln plynem nebo tuhými palivy.

Nemovitost bude k dispozici od 1. kv tna 2026. Podmínky p edání i p ípadné vybavení lze dohodnout individuáln s prodávajícím. Tato nabídka je vhodná jak pro rodinné bydlení s v tším zázemím, tak i jako investicí p íležitost s potenciálem p edstavby na více bytových jednotek.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4397341 |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 17.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 1319 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | P ed rekonstrukcí |
| Plocha pozemku: | 541 m ² |
| Užitná plocha: | 122 m ² |
| Podlahová plocha: | 1111 m ² |
| Plocha zahrady: | 541 m ² |
| Zastav ná plocha: | 570 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Václav SEDLÁK

Tel:

776 05 04 03

Email:

info@rkfokus.cz

RK Fokus

Tel:

Adresa:

**Va kovo nám. 13/234, 674
01 T ebí**

Web:

www.rkfokus.cz