

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4397309 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

5 280 000 Kč

Lokalita:

,

Moderní samostatně stojící dům se zahradou, novostavba.

Nabízíme k prodeji samostatně stojící dům, volný ze všech čtyř stran, s prostornou zahradou, která zajišťuje maximální soukromí a klid.

Dům disponuje krytou verandou, která je ideální pro venkovní posezení. Interiér tvoří obývací prostor s kuchyní, hlavní ložnice s manželskou postelí, další pokoj vhodný jako dětský pokoj, pokoj pro hosty či pracovna, a moderní koupelna se sprchovým koutem.

Stropy zdobí přiznané dřevěné trámy, které dodávají interiéru příjemnou atmosféru. Ve všech místnostech je připravena instalace klimatizace. K nemovitosti náleží dvě parkovací místa s dřevěnou pergolou.

Základy stavby byly položeny 17. března, předpokládaná doba dokončení je přibližně 12 měsíců.

Ideální volba pro ty, kteří hledají moderní bydlení s důrazem na soukromí, komfort a propojení s venkovním prostorem – ať už jako rekreační dům, nebo investici.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoliv co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

Cena je BEZ notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz

ID inzerátu ESO:	4397309
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	1735

Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	200 m2
Užitná plocha:	72 m2