

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**13 900 000 K**

í slo inzerátu (ID): 4397271 Datum vydání: 23.06.2026

Lokalita:  
**Praha-západ**

Nabízíme k prodeji velmi hezký adový rodinný d m o dispozici 5+1 s prostornou terasou a zahradou v klidné ásti obce Rudná. D m poskytuje jedine nou kombinaci klidu malé tvrti rodinných dom a veškeré ob anské vybavenosti v p ší dostupnosti a nabízí výhody m stského i venkovského bydlení. D evostavba postavená v roce 2006 o užitné ploše 125 m2 byla navržena s d razem na maximální využití každého metru. Praktická dispozice umož ňuje flexibilní možnosti bydlení, v etn dvougenera ního využití, nebo možnosti vytvo ení vlastní kancelá e pro podnikatele.

Centrem domu je hlavní místnost s kuchy skou linkou, ze které je p ímý vstup na terasu s posezením a grilem, a zároveň na zahradu. V p ízemí se dále nachází technická místnost a toaleta. Ve 2. NP jsou t i ložnice, prostorná koupelna a balkon. Ve 3.NP je velká obytná místnost s prostorem na p ípadnou kuchy skou linku a koupelna s vanou a toaletou. Celá koupelna je krásn prosv tlená st ešním oknem. Jednotlivá patra jsou propojena d ev ým schodišt m.

Veškeré sít jsou k dispozici (krom plynu), d m je vytáp n elektrickým kotlem a má plastová okna. Pozemek za domem je menší udržovaná zahrada, která poskytuje vše, co pot ebujete a už k odpo inkou nebo k zahradní ení. K dispozici je také k lna na ná adí i seka ku a menší d evník. D m je ideálním kompromisem pohodlného bydlení v klidném prost edí s výbornou dopravní dostupností do Prahy a to jak autem, tak autobusem (20 min metro B - Zli ín). Krásná nemovitost pro velkou rodinu i dv generace. Pro více informací kontaktujte realitního maklé e. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4397271
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	437333
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	61 m2
Užitná plocha:	125 m2
Podlahová plocha:	206 m2
Plocha zahrady:	107 m2
Zastav ná plocha:	61 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Slavomír Kortan**

Tel:

**+420608979852**

Email:

**slavomir.kortan@re-max.cz****RE/MAX Active Broker**

Tel:

**371 120 180**

Adresa:

**nám stí Republiky 751,  
347 01 Tachov**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-  
max-active-broker**