

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4397226 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

4 520 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

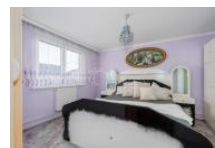
Dobrý den,
 rádi bychom Vám nabídli ke koupi tento útulný rodinný dům o dispozici 3+1 a užitné ploše 64 m², který se nachází v klidné části obce Volary. Jde o praktickou adresu na periferii obce, ale zároveň se vším potřebným v těsné blízkosti, včetně školy i nákupního centra.

Dům stojí na vlastním pozemku o celkové výměře 430 m² a zahrada nabízí jak prostor pro odpočinek a posezení s přáteli, tak dostatečný úložný prostor. Velkou výhodou je přístup na pozemek ze dvou ulic, k usnadnění logistických potřeb.

Do domu se vstupuje přes prostorné zádveří, které nabízí dostatečný prostor a zároveň prakticky odděluje interiér od venkovního prostředí. Uvnitř domu se nachází dvě ložnice, obývací pokoj, kuchyně, koupelna a samostatná toaleta. Dále zde najdeme komoru a úložný prostor pod schodištěm. Byla zde provedena částečná rekonstrukce. Jsou zde plastová okna dvojskla, zateplená fasáda a nová plechová střecha. O vytápění se stará elektrokotel a je zde i možnost krbové vložky. Nové majitele příjemně překvapí náklady na provoz. Dům byl vystaven v padesátých letech a je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Cena domu je velmi příznivá a v dnešní době se dá srovnat se současnou cenou bytů. Dům je připraven pro nové majitele a k okamžitému nastěhování.

Tento rodinný dům vám poskytne zázemí a spolehlivé bydlení, bez nutnosti velkých investic. Rádi Vám poskytneme podrobné informace o nemovitosti včetně technických parametrů a případné možnosti financování.
 Budeme se těšit na viděnou.

ID inzerátu ESO:	4397226
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	20000
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	430 m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


BARTL group - Anika Bártlová

Tel:

+420 602404571

Email:

asistentka@bartlgroup.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
 Praha 2**

Web:

www.qara.cz/