

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4397213 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:
Petrov

Hledáte nemovitost, která Vám nabídne dostatek prostoru pro vícegenerační bydlení, možnost spojení vlastního domova s investicí, nebo zázemí pro podnikání? Tento dům v obci Veselí ko Vás osloví svou variabilitou, praktickým uspořádáním i příjemnou lokalitou.

Hlavní podmínosti:

dv samostatné bytové jednotky
5 obytných pokojů, užitná plocha 172 m²
rekonstrukce v roce 2021
plynový kotel + fotovoltaická elektrárna
dílna s širokým využitím

Dům nabízí dvě samostatné bytové jednotky, díky čemuž poskytuje komfortní prostor pro větší rodinu i vícegenerační soužití. Zároveň nabízí i jako zajímavá příležitost pro ty, kteří chtějí část nemovitosti využít k pronájmu a vytvořit si pasivní příjem.

Nemovitost prošla rekonstrukcí v roce 2021 a je vybavena plynovým kotlem pro vytápění i ohřev vody. Významným benefitem je také fotovoltaická elektrárna na střeše, která pomáhá snižovat provozní náklady na energie. Druhá kuchyně a koupelna jsou připraveny k dokončení podle Vašich představ, což Vám umožní upravit si část domu přesně podle vlastních potřeb a vkusu.

Součástí domu je také velká dílna, která nabízí široké možnosti využití, a už pro podnikání, podnikatelskou činnost, nebo jako prostor pro Vaše hobby. Praktickým bonusem je krytý příjezd a možnost parkování přímo před domem. K dispozici je také podsklepení i pochozí podlaží, kde je možné vybudovat další obytné pokoje, takže o prostor ani do budoucna nebude nouze.

Dům je napojen na veřejnou inženýrskou síť, včetně plynu a veřejné kanalizace. K dispozici je obecní vodovod i vlastní studna. Pro větší pohodlí a bezpečí nechybí ani kamerový systém.

Nemovitost se nachází v klidné obci Veselí ko s příjemnou atmosférou a výbornou dostupností. Do Petrova se dostanete příibližně za 10 minut a do Olomouce zhruba za 20 minut. V docházkové vzdálenosti se navíc nachází zámecký park, který nabízí k procházkám, odpočinku i trávení volného času.

Tato nemovitost představuje ideální spojení klidného bydlení, dostatek prostoru, praktického zázemí a skvělé dostupnosti do města. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/rodinny-dum-na-prodej-ve-veselicku-u-lipniku-nad-bevcou/>



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Zach

Tel:

+420 732606666

Email:

petr.zach@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4397213
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla

Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	457 m ²
Užitná plocha:	172 m ²
Podlahová plocha:	172 m ²