

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4396383 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

6 799 000 K

Lokalita:
Znojmo

Zprost edkujeme Vám prodej výjime né nemovitosti – ásti bývalého kláštera, který dnes slouží jako rodinný d m, nacházející se v malebném m stysi Vrat nín, okres Znojmo. Tato unikátní stavba je po rekonstrukci v roce 2012 a nabízí podlahovou plochu 180 m² na pozemku o vým ě 282 m².

D m je postaven z cihelného zdiva a disponuje praktickou dispozicí 4+1. Sou ástí je také sklep o velikosti 10 m². Vytáp ění je ešeno krbovými kamny s vým ěníkem, které rozvád ějí teplo do celého domu, úst edním topením, elektrickým kotlem a samostatnými kamny s dvojitou troubou v kuchyni, což zajiš ũje p íjemnou atmosféru i efektivní provoz.

Interiér domu je vybaven stylovým rustikálním a hodnotným vybavením, které podtrhuje jedine ný charakter nemovitosti a navozuje autentickou atmosféru s nádechem historie. Velkou p edností je také zachování p vodních prvk bývalého kláštera, které dodávají nemovitosti neopakovatelný genius loci. Podlahy jsou v kombinaci dlažby a d ev ných parket.

Nemovitost nabízí široké možnosti využití – ideální jak pro rodinné bydlení i rekreaci, tak i jako zajímavá investice p íležitost pro krátkodobé nebo dlouhodobé pronájmy.

Velkou výhodou je výborná dostupnost do Rakouska – pouhé 4 km od rakouského m sta Drosendorf-Zissersdorf. Kompletní ob anská vybavenost se nachází v obci Uher ice, vzdálené p íbližn 3 km.

V okolí se nachází také oblíbená Graselova stezka, množství historických památek a zna ěné cyklostezky, které vybízejí k aktivnímu odpo inkou i poznávání krás p íhrani ního regionu.

Pokud hledáte nevšední nemovitost s osobitou historií a širokým potenciálem využití v klidné p íhrani ní oblasti, tato nabídka je práv pro Vás.

Pro více informací i sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396383
Inzerát vydán:	14.04.2026
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	282 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simona Čermáková

Tel:

+420 737 195 665

Email:

**cermakova@arealityvysoci
na.cz**

Areality Vyso ina

Tel:

567 214 637

Adresa:

Chlumova 1437/1, 586 01

Jihlava

Web:

www.arealityvysocina.cz/