

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4395835 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

7 499 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji patrový, nepodsklepený rodinný dům o velikosti 5+kk, který se nachází v obci Horní Žukov. Kolaudace objektu proběhla v roce 2009 a v roce 2018 byla nemovitost zolaudovaná na bytovou jednotku o velikosti 5+kk. V prvním patře domu se nachází zádveří kuchyně propojená s obývacím pokojem, který má výstup na přední terasu. V obývacím pokoji jsou umístěny krbová kamna, dále v tomto patře máme k dispozici, pracovnu, hostinský pokoj s výstupem na zadní terasu, samostatné WC, sprchu, komoru a technickou místnost. Schodištěm se dostaneme do 2NP. kde se nachází pracovna, 2 samostatné pokoje, koupelna se sprchovým koutem a s WC, komora. Nemovitost je napojena na kanalizaci, elektřinu vodovodní řád, možno připojit na optický kabel který je v blízkosti nemovitosti. Zdivo jsou porobetonové tvárnice. Elektřina je vedena v mědi voda v plastu. Střešní krytina pálená taška KM Beta, venkovní parapety žula zateplení polystyrenem 10cm. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem (vzduch – voda), v přízemí domu podlahové topení, 2NP. jsou závěsné radiátory. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře cca 1075m2, který je celooplocen – prefabrikovaným betonovým plotem a běžným opencím. Pozemek je vkusně rozdělen a lze jej využívat jak k pěstování, tak k relaxaci, součástí zahrady je vířivka. Vstupní brána na dálkové ovládání. Přístup z obecní cesty. Velmi dobrá dostupnost do Frýdku Místku, Třince, Českého Těšína či Havířova. (autobusová zastávka 350m od domu).

. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4395835
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	135299
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1075 m2
Užitná plocha:	160 m2
Podlahová plocha:	150 m2
Zastavěná plocha:	103 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz