

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4395821 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

9 900 000 K

Lokalita:

Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji zrekonstruovaný rodinný dům ve vyhledávané vinařské obci Ejkovice, která se pyšní příjemnou rodinnou atmosférou a ideální pro život rodiny dítmi. Tento prostorný patrový dům s dvěma podlažími o zastavěné ploše 160 m² a užité ploše 180 m² se nalézá na pozemku o velikosti 393 m². Kolaudace domu probíhá v roce 2025, což zaručuje moderní standardy bydlení.

Dům disponuje uzavřeným dvorem, který poskytuje bezpečný prostor pro děti k hraní i relaxaci. Přijezd garáží do dvora usnadňuje přístup nejen k cyklistickým a sportovním aktivitám, ale i k rodinným oslavám a zahradním grilovačkám. Na dvoře se nachází menší sklad a kotelná s kondenzačním kotlem a studnou, která je napojena do koupelny, možnost přepnout na obecní vodu. Za dvorem je ve svahu zahrada o rozloze 108 m².

Poloha v klidné a příjemné lokalitě obce Ejkovice je ideální pro rodiny – v blízkosti se nachází škola a školka, které zajišťují kvalitní vzdělání pro vaše děti. Okolí je protkáno mnoha cyklistickými trasami, což oceníte při rodinných výletech do přírody.

Dispozice domu:

Přízemí: - prostorná předsí

- obývací pokoj s kuchyní a jídelnou s francouzskými

dveřmi na dvůr

- komora

- sklad

- koupelna s vanou

- WC

1 patro: - 3 samostatné pokoje + 1 přechodí

- koupelna se sprchovým koutem a s WC

Vybavení nemovitosti je zaměřeno na komfort a praktičnost v rodinném životě. K dispozici je v přízemí podlahové vytápění a je zde také klimatizace, které zajistí příjemné klima po celý rok. Plynový kondenzační kotel se postará o vytápění i ohřev vody, zatímco kvalitní materiály, zateplení a precizní provedení domu zaručí nízké náklady na provoz.

Dále jsou v domě zavedeny všechny potřebné inženýrské sítě, kanalizace, voda obecní, elektrika, plyn.

S touto nemovitostí získáte nejen skvělé bydlení, ale také místo, kde vaše děti mohou vyrůst šťastně a bezpečně.

Veškerá stavební dokumentace bude předložena při prohlídce domu.

Obec Ejkovice má veškerou občanskou vybavenost a leží cca 15 km od Hodonína a je spjata s historií templácké.

Nachází se zde Templácký sklep, kde je z přístupné cca 650 m chodeb. Dominantou obce je, gotická tvrz, dnes zámek, ve kterém se nachází hotel a restaurace.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Blanka Šubrtová

Tel:

739261189

Email:

subrtova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

Na kopci nad centrem obce se nachází bylinkový ráj Sonnentor.
Cca 20km od Jejkovic se nachází
Lednicko - valtický areál.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4395821 |
| Inzerát aktualizován: | 16.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 12.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 29599 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 393 m2 |
| Užitná plocha: | 180 m2 |
| Podlahová plocha: | 393 m2 |
| Plocha zahrady: | 108 m2 |
| Zastavěná plocha: | 160 m2 |