

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4395809 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 490 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Prodej podsklepeného rodinného domu 4+kk se samostatnou garáží na pozemku o celkové ploše 1 247 m<sup>2</sup>. V dom jsou plastová okna (2018). V prvním podlaží je kuchyně se spíží a s navazující jídelnou. Další tři pokoje jsou se samostatnými vstupy z haly. Koupelna s vanou, WC oddělené. V suterénu je sklep pod celým domem, kde je i technické zázemí domu (plynový kotel na vytápění a ohřev vody a kotel na tuhá paliva). Za domem je zahrada, rozdělená na část s ovocnými stromy a skleníkem a druhá část byla využívána jako hospodářská pro chov drůbeže. Jedná se o lokalitu v obci Žabě, okr. Frýdek Místek s dostupností veškeré občanské vybavenosti. PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.

ID inzerátu ESO:	4395809
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Inzerát vydán:	12.04.2026
ID zakázky v RK:	20422
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1247 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	190 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	90 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	128 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Halina Hrubá**

Tel:

**601 547 524**

Email:

**hhruba@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**