

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 360 000 K

íslo inzerátu (ID): 4395324 Datum vydání: 10.04.2026

 Lokalita:
T ebí

Pokud hledáte místo, které si vytvoíte podle svých představ, kde si bájete n odpo inete od ruchu m sta nebo chcete za ít s chovem domácích zví at, tak tato nabídka v malebné malé obci Lomy, je práv pro Vás .

Nabízím k prodeji RD - zem d lskou usedlost - v obci Lomy u Jemnice, cca 8 km od Jemnice a cca 20 km od Moravských Bud jovic. RD je p ízemní, nepodsklepený, se zápražím, uzav eným dvorem, zast ešenou pergolou, maštalemi, hospodá skými budovami, stodolou a svažitým pozemkem za stodolou. Pozemek d íve sloužil jako užitková zahrada, nájemníky byl využíván jako výb h pro domácí zví ata (slepice, husy, kachny, kozy, kon , krávy).

RD p vodn o velikosti 2+1 - vstupní chodba, 2 samostatné pokoje a kuchy - bez sociálního za ízení (bez koupelny a WC), suché WC na dvo e. Vytáp ní bylo p vodn ešeno plynovými WAW, nájemníci vytáp íli krbovými kamny v kuchyni. V kuchyni zapo ala rekonstrukce (rozvody vody a odpadu) a je zde plánována nová koupelna s WC. Kuchy ský kout je naplánován v místnosti do ulice.

Inženýrské sít p vodní - elektrika v hliníku, plyn na pozemku p ed domem, voda z vlastní studny používaná jako pitná, kanalizace napojena na septik s travivodem. Obecní voda zavedena do šachty na dvo e. Rozvod vody a kanalizace je do domu zavedený.

D m je uprost ed obce. Parkování na pozemku p ed vraty nebo ve dvo e. Nemovitost je ur ena ke kompletní rekonstrukci dle představ nových majitel nebo k demolici a výstavb úpln nového RD.

V Lomech je minimální ob anská vybavenost - knihovna, obecní ú ad, autobusová zastávka. Veškerá ob anská vybavenost je v Jemnici, vzdálené cca 8 km.

ID inzerátu ESO:	4395324
Inzerát vydán:	10.04.2026
ID zakázky v RK:	0483
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	957 m ²
Užitná plocha:	96 m ²
Podlahová plocha:	1974 m ²
Plocha zahrady:	1017 m ²
Zastav ná plocha:	492 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petra Nováková

Tel:

+420 603 100 506

Email:

**petra.novakova@rkrealgold
 .cz**
RK REAL GOLD

Tel:

Adresa:

Hasskova 66/7, 67401
T ebí

Web:

www.rkrealgold.cz