

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4394256 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 699 000 K**

Lokalita:

**Tachov**

Toužíte po nemovitosti a místě, díky kterým alespo na chvílí zapomenete na běžné starosti všedních dn a budete si užívat zaslouženého klidu a odpo inků?

Nabízíme k prodeji chalupu s aktuální obytnou dispozicí 2+1, s p knou zahrádkou, která je tak akorát, v etn vlastní studny, a to v malebné obci Zádub u Olbramova, v obklopení nádherné p írody Slavkovského lesa, pro ty, kte í hledají p edevším romantiku venkova a únik od ruchu m sta.

V pr b hu let zde prob hly áste né rekonstrukce (kuchy v etn kuchy ské linky, áste n elektroinstalace, vodoinstalace, podlahy, dve e, d ev ná okna, st ešní krytina). K plnému komfortu jde zde t eba ještě ur ité ásti domu dod lat. Tuto chalupu, ke které náleží i sklepní prostor, m žete využívat ideáln k rekreaci nebo p ípadn i k trvalému bydlení. Vytáp ní ešeno lokálními kamny, oh ev vody bojlerem.

Okolí Zádubu u Olbramova je jako stvo ené pro milovníky p írody, klidu a tradi ního chalupa ení. Zádub leží na okraji CHKO Slavkovský les, který je známý svými hlubokými lesy, rašeliništi, minerálními prameny a divokou p írodou je skv lým místem na procházky, houba ení, cyklistiku nebo jen klidné toulání krajinou. V blízkosti najdeme i láze ská m sta - Mariánské Lázn (cca 15 km) – krásné historické lázn s kolonádou, parky a kulturním programem, Karlovy Vary a Františkovy Lázn – ideální na výlety, láze skou relaxaci nebo kávu na promenád , dále z íceniny a historická místa, nap . z íceninu hradu Kynžvart – romantické místo v lese s krásným výhledem, zámek Kynžvart – historická památka s expozicemi a parkem nebo Komorní h rku – nejmladší sopku na území R a další.

|                   |            |
|-------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4394256    |
| Inzerát vydán:    | 07.04.2026 |
| ID zakázky v RK:  | 30713      |
| Budova je z:      | Smíšená    |
| Stav:             | Dobrý      |
| Plocha pozemku:   | 628 m2     |
| Užitná plocha:    | 95 m2      |
| Zastav ná plocha: | 84 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

