

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4394186 Datum vydání: 06.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 950 000 K**

Lokalita:

**Olomouc**

Nabízíme k prodeji velmi p kný rodinný d m v obci Dlouhá Lou ka.

D m je p ízemní, o dispozici 3+1, je ideální jak pro trvalé bydlení, tak i k rekreaci. D m je napojen na obecní kanalizaci, elekt inu, plyn a voda je p ivedená do domu z vlastní studny. Na pozemku je p ípojka obecního vodovodu. D m je vytáp n úst edn plynovým kotlem, který zajiš uje i oh ev vody.

D m je v p vodním stavu, což nabízí skv lou p íležitost k rekonstrukci dle vlastních p edstav. Sou ástí nemovitosti je prostorný pozemek o celkové vým e 2.651 m<sup>2</sup>. Pozemek poskytuje dostatek místa pro zahradu, odpo inek a další využití. Na pozemku stojí vedlejší stavba využívaná pro skladování zahradního vybavení a za ízení. Pozemek je oplocený s velkou vjezdovou bránou.

Na pozemku je možné pohodlné parkování pro t i auta. Velkou výhodou je klidná lokalita s minimálním provozem a blízkost lesa. Je zde p íjemné prost edí vhodné pro relaxaci, procházky i aktivní odpo inek.

Hlavní výhody:

- p vodní stav - možnost rekonstrukce dle vlastních p edstav
- velký pozemek
- parkování p ímo u domu
- klidná lokalita
- blízkost p írody a lesa
- vhodné k bydlení i rekreaci

Zveme Vás na prohlídku domu, veškeré dotazy Vám rádi zodpovíme. Financování Vám m žeme zajistit prost ednictvím našeho finan ního poradce.

ID inzerátu ESO:	4394186
Inzerát vydán:	06.04.2026
ID zakázky v RK:	29536
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	2651 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	95 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	487 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Dubská**

Tel:

**721106205**

Email:

**dubska@reality-  
proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**