

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4394114 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

4 690 000 K

Lokalita:

Havlík v Brod

Nabízíme k prodeji p kný rodinný d m o dispozici 3+1 na vlastním pozemku o celkové vým e 957 m², který se nachází na velmi hezkém, klidném a slunném míst mimo hlavní silnici. D m byl kolaudován p ibližn v roce 1993 a nabízí p íjemné bydlení s dostatkem prostoru i soukromí.

Sou ástí nemovitosti je prostorná zahrada, která poskytuje ideální zázemí pro relaxaci, rodinné posezení nebo zahradní ení. Na pozemku se nachází také praktický zahradní domek.

D m je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, elekt ina 220/380 V je již v m d ných rozvodech. Vytáp ní zajiš uje úst ední topení s plynovým kotlem zna ky Termona, oh ev vody je ešen elektrickým bojlerem o objemu 80 litr .

Dispozice domu nabízí koupelnu s vanou, samostatné splachovací WC a kuchyni se zánovní kuchy skou linkou, která je vybavena digesto í a plynovým sporákem. V dom jsou áste n vym n ná plastová okna s izola ním dvojsklem, zbylá okna jsou d ev ná.

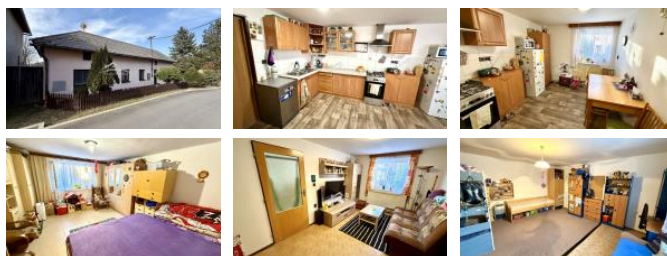
Velkou výhodou je prostorná p da nad celým domem, která nabízí možnost vybudování p dní vestavby a rozší ení obytné plochy dle vlastních p edstav.

Obec nabízí kompletní ob anskou vybavenost – základní a mate skou školu, poštu, obchody i restauraci. Velkou výhodou je také dobrá dopravní dostupnost díky pravidelnému autobusovému spojení do okolních m st.

Tato nemovitost p edstavuje ideální p íležitost pro klidné rodinné bydlení s možností dalšího rozší ení.

Financování je možné prost ednictvím hypoté ního úv ru nebo stavebního spo ení, s jehož vy ízením vám rádi pom žeme.

ID inzerátu ESO:	4394114
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Inzerát vydán:	04.04.2026
ID zakázky v RK:	5218
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	837 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	957 m ²
Zastav ná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Pe ina

Tel:

+420777587965

Email:

radek.perina@tiscali.cz

Reality Vyso ina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlí k v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com