

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4393841 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 790 000 K**

Lokalita:  
**Chrudim**

Prodej patrového rodinného domu p ed rekonstrukcí v malebné vesni ce Úher ice jak pro trvalé bydlení, tak i pro rekreaci. Rodinný d m má užitnou plochu p bližn 150 m2 s dispozicí ty pokoj a eká na celkovou rekonstrukci dle Vašich p edstav. Aktuáln je ve stavu bez kuchy ské linky a koupelny, k dispozici je pouze toaleta. RD je napojený na elekt inu a obecní vodu, odpady jsou ešeny septikem. Zahrada dává další možnosti aktivit i odpo inku.

Klidná lokalita úpatí Železných hor nedaleko Chrudimi (12km) a He manova M stce (5km) plná les , turistických tras a p írodních atrakcí - vodní nádrž Se - 11km, z ícenina hradu Lichnice - 13 km, zámek a park He man v M stec - 5 km. V He manov M stci je též veškerá ob anská obslužnost - obchody, MŠ, ZŠ, pošta, ú ady, léka , lékárna, sportovišt , restaurace.

Pokud máte rádi klid a hledáte místo nedaleko p írody, odkud je zároveň dobrá dostupnost do okolních m st, tak je tato nemovitost práv pro Vás.

Neváhejte a zavolejte si o prohlídku. Budeme se na Vás t šit.

ID inzerátu ESO:	4393841
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	19331
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	679 m2
Užitná plocha:	154 m2
Podlahová plocha:	154 m2
Plocha zahrady:	582 m2
Zastav ná plocha:	97 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)