

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4393816 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

5 790 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji rodinný d m, v ásti obce Bezd kov, obec Toužim, okres Karlovy Vary. Tento patrový d m o užitné ploše 236 m² a zastav né ploše 211 m² se nachází na pozemku o rozloze 625 m² a nabízí dostatek prostoru pro rodinný život i p ípadné rozší ení.

D m byl rekonstruován v roce 2000, p í emž byly provedeny výrazné modernizace, které zahrnovaly topení a elektrické rozvody. Na vytáp ní je využíváno tepelné erpadlo, fotovoltaika oh ívá vodu, což zajiš uje ekonomickou a ekologickou ú innost. Dále je d m vybaven plastovými okny, které p íspívají k energetické úspornosti.

U domu se nachází studna s úpravnou vody ve sklep . ísti ka odpadních vod a nádrží na deš ovou vodu zajiš uje efektivní hospoda ení s vodními zdroji. Ocen ní p edstavuje také plánované p ípojení k obecnímu vodovodu, které bude realizováno letos.

D m má k dispozici garáž, která je vhodná pro dv auta a m že sloužit také jako dílna. Pro uskladn ní ná adí a zahradních pot eb jsou k dispozici dv k lny.

Interiér domu je áste n vybaven a nabízí dostate ný prostor pro pohodlné bydlení. Podlahy jsou pokryty dlažbou a plovoucí podlahou.

Okolí domu je klidné a p íjemné, s dobrou dostupností dopravy, a už automobilem nebo autobusem, což umož ũje rychlé spojení s okolními m sty a obcemi.

Tento rodinný d m je ideálním místem pro ty, kte í hledají kombinaci moderního bydlení a dostate ného prostoru pro své aktivity a hobby. V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393816
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	8429
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	574 m ²
Užitná plocha:	236 m ²
Zastav ná plocha:	211 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Buřková

Tel:

+420 605 132 128

Email:

callcentrum@euroreality.net

Euroreality

Tel:

605 132 128

Adresa:

Ruská 608, 35301

Mariánské Lázně

Web:

www.euroreality.net