

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 790 000 K

íslo inzerátu (ID): 4393642 Datum vydání: 02.04.2026

Lokalita:
Pardubice

Prodej p ízemního udržovaného rodinného domu p ed rekonstrukcí dle svých p edstav k rekreaci i trvalému bydlení v krásné lokalitě plné les a krásné p írody.

Dispozice domu:

2+1 a 1+1 - obytné plochy 98 m² - prostorná p edsí , obývacím pokoj, ložnice, kuchy s výstupem na zahradu - terasa, koupelna s vanou, WC, v druhé ásti domu - kuchy , pokoj, menší ložnice, technická místnost, chodba - pr chod na zahradu, p du a sklep. Vytáp ní úst ední plynovým topením a kotlem na tuhá paliva, oh ev vody - elektrický bojler.

D m je napojen na obecní vodovod, k dispozici i studna. Odpady jsou svedeny do kanalizace.

Zahradu 852 m² je dostate ný prostor pro zahradní ení, ale i relaxaci a odpo ínek. U domu prostorná garáž a možnost parkování.

V míst veškerá základní obslužnost M Ú, MŠ, ZŠ, obchod, léka , restaurace.....Ve m st jsou aktivní spolky pro celou rodinu - hasi í, Sokol, skauti, kulturní a spole enské akce.....Nejv tší kulturní památkou je kostel Nejsv tší Trojice, lokalita známá i jako turistický, houba ský a bor vkový ráj.

Dobrá dopravní dostupnost - výjezd všemi sm ry - Holice - 8 km, Choce - 13 km, Vysoké Mýto 14 km, dálnice D35 - 15 km, Pardubice 25 km, Rychnov nad Kn žnou 26 km, Hradec Králové 30 km.

Prohlídkový den ned le 12.4.2026 v odpoledních hodinách, zavolejte si na termín prohlídky.

Financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4393642
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	19329
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1002 m ²
Užitná plocha:	98 m ²
Podlahová plocha:	1002 m ²
Plocha sklepa:	45 m ²
Plocha zahrady:	883 m ²
Zastav ná plocha:	119 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Valentová

Tel:

+420 602134879

Email:

hana.valentova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/