

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

10 199 000 K

íslo inzerátu (ID): 4393641 Datum vydání: 01.04.2026

Lokalita:
Liberec

Nabízíme ke koupi velmi atraktivní a nad asový adový nepodsklepený rodinný d m z roku 2006 o dispozici 4+KK a obytné ploše 91 m², situovaný v jedné z nejžádan ějších reziden ních lokalit Liberce – Staré Pavlovice, ul. Na Mlýnku. D m nabízí komfortní m stské bydlení s nádherným výhledem na ješt dský h bet s dominantou Ješt du, parkovací stání p ímo u domu a velkorysou samostatnou garáž 35 m² (s el. ovládanými vraty) naproti domu.

Dispozice:

P ízemí: p edsí , spodní koupelna se sprchovým koutem a WC, spíž, kuchy odd lená barem od jídelny a prostorného obývacího pokoje se vstupem na zast ešenou terasu ideální pro celoro ní posezení a upravenou zahrádku.

Patro: 3 ložnice, koupelna s vanou a WC.

Vybavení a technický stav: Velmi dobrý stav domu, pe liv udržovaný, nadstandardní kuchy se spot ebi i, nový plynový kondenza ní kotel, krbová kamna, žaluzie, velmi nízké provozní náklady cca 3.000 K /m s.

D m bude volný 8/2026

Lokalita: výborná dopravní dostupnost, MHD 4 min, kompletní ob anská vybavenost, cyklostezka, EKOPark, tenisový areál.

Klidná reziden ní tvr s perfektní kombinací m stského komfortu a blízkosti p írody.



ID inzerátu ESO:	4393641
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	0872
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	121 m ²
Užitná plocha:	137 m ²
Podlahová plocha:	137 m ²
Plocha zahrady:	64 m ²
Zastav ná plocha:	55 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Martin Mrugala

Tel:

+420777777880

Email:

martin.mrugala@azrealservis.cz

AZ Real servis

Tel:

+420485100674

Adresa:

1. máje 112/6a, 460 07

Liberec

Web:

www.azrealservis.cz