

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 190 000 K

číslo inzerátu (ID): 4393533 Datum vydání: 31.03.2026

Lokalita:

Pelhřimov

Nabízíme k prodeji rodinný d m v adové zástavbě na ul. Štítného v Kamenici nad Lipou. D m, který je áste n podsklepený prošel od roku 2015 postupnou rekonstrukcí a nabízí dispozi ní ešení 4+kk. V p ízemí máme kuchyni, velkou sv tnicí, šatnu, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. V pat e další dv ložnice + WC. Podlahy jsou betonové kryty plovoucí podlahou a keramickou dlažbou. Okna jsou plastová s izola ním dvojsklem, v podkroví jsou okna d ev ná špaletová dopln ěna st ešními okny. Vytáp ění má n kolik možností: Úst ední topení s elektrokotlem, litinová krbová kamna v p ízemí, elektrické podlahové topení v kuchyni a koupeln ě a tepeln ě erpadlo vzduch - vzduch. Na obytnou ást navazuje technické zázemí, dílna a sklad na d evo. K dispozici je velký pr jezď, který m ěže plnit funkci garáže a nebo skladovacího prostoru. Na st eše jsou pálené tašky. Velký p ědní prostor dává možnost na rozší ění podkroví. D m je napojen na obecní vodovodní ad a ve ejnou kanalizaci. Rozvody elektroinstalace jsou v m ědi, voda a odpady jsou v plastu. V uzav ěném dvo e máme k dispozici dv terasy na které navazuje zahrádka. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky této zajímavé nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4393533
Inzerát vydán:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	706
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	302 m ²
Terasa:	35m ²
Užitná plocha:	88 m ²
Podlahová plocha:	88 m ²
Plocha zahrady:	100 m ²
Zastav ěná plocha:	202 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Hunal

Tel:

+420 725536232

Email:

vaclavhunal@seznam.cz
Reality Hunal

Tel:

Adresa:

Rynárec 163, 394 01
Rynárec

Web:

www.realityhunal.cz