

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

10 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4393395 Datum vydání: 04.04.2026

 Lokalita:
M Iník

Nabízíme Vám prodej prostorného vícegenera ního domu s 2 bytovými jednotkami a dalšími stavbami na prostorném pozemku s vým rou 1457 m² v centru m styse Všetaty, ulice T. G. Masaryka, okr. M Iník. D m má celkovou podlahovou plochu 215 m² + p dní prostor cca 80 m². Dále k dispozici prostorná kolna/dílna 74 m² a velká stodola s garáží 103 m². Celková plocha pozemku je 1457 m² (tj. zastav ná plocha a nádvo í 917 m² + zahrada 540 m²). D m je ve stavu p ed rekonstrukcí: svislé nosné konstrukce: kámen, cihly, tvárnice v . kombinací; stropy: klenba v 1. pat e a trémové stropy v 2.pat e. D m je napojen na všechny inženýrské sít : obecní vodovod, kanalizace, elekt ina a plynovod. Vytáp ní domu aktuáln plynovým kotlem s rozvodem do radiátor . V 1. NP domu se nachází byt 3+1, podlahová plocha 74 m², v 2.NP domu byt 3+1, podlahová plocha 83 m² + balkón 5,12 m², v podkrovní prostorná p da vhodná k další vestavb . Byty mají samostatné vchody ze společ né chodby domu. Vjezd na pozemek z obecní komunikace. V míst dobrá ob anská vybavenost: obchody a služby, léka a zuba , OÚ, ZŠ a MŠ, vlaková stanice Všetaty s pravidelnými spoji do Prahy, M Iníku i Ml. Boleslavy, MHD (autobus) s pravidelnými spoji do M Iníku, Neratovic i do Prahy. Pro zájemce je k dispozici nový pasport stavby. D m je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak k investici nebo pro realizaci malého developerského projektu. Nebo je možné využít d m a další stavby ke komer nímu ú el m. Více informací u maklé e, ihned k prodeji.

ID inzerátu ESO:	4393395
Inzerát aktualizován:	04.04.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
ID zakázky v RK:	13937
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1457 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	472 m ²
Podlahová plocha:	472 m ²
Plocha zahrady:	540 m ²
Zastav ná plocha:	140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Tomáš Klaban

Tel:

+420 604 900 213

Email:

klaban@altojaliving.cz
Sterling reality s.r.o.

Tel:

+420 775 300 465

Adresa:

Lubla ská 1319/7, 12000
Praha 2

Web:

www.sterlingreality.cz