

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4393291 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

**10 500 000 K**

Lokalita:  
**Chomutov**

Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu typu bungalov o dispozici 4+kk, situovanou v klidné a vyhledávané lokalitě slunečné sady v obci Drmaly, s krásným výhledem na Krušné hory. D m p edstavuje ideální kombinaci komfortního bydlení v p írodě s výbornou dostupností do Chomutova a okolí. Celková užitná plocha domu činí 104,75 m<sup>2</sup> a je doplněna prostorným pozemkem o výměře 1 169 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i další využití dle p edstav nového majitele. Dispozice domu je navržena velmi prakticky a s drazem na komfort každodenního bydlení.

Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 49,6 m<sup>2</sup>, který nabízí přímé propojení s venkovním prostorem a dostatek denního světla. Dále je k dispozici ložnice o výměře 19,75 m<sup>2</sup>, detský pokoj nebo pracovna o velikosti 14,15 m<sup>2</sup>, koupelna o ploše 6,74 m<sup>2</sup>, vstupní chodba 8 m<sup>2</sup> a technická místnost o velikosti 6,51 m<sup>2</sup>.

Nemovitost je nabízena ve stavu, kdy není dokončena kuchyňská linka, finální podlahy a koupelna včetně sanitárního obkladu, což p edstavuje významnou výhodu pro budoucí majitele, kteří si mohou interiér dokončit přesně podle vlastních představ a standardu. Zároveň je možné po dohodě zajistit kompletní dokončení na klíč dle výběru klienta.

Tato nemovitost je tedy skvělou volbou pro klienty, kteří hledají moderní novostavbu s možností individuálního dokončení v atraktivní a klidné lokalitě.

S financováním této nemovitosti Vám ráda pomůže naše hypoteční specialista.

K p edání a nastouhování bude nemovitost zařátkem roku 2027.

ID inzerátu ESO:	4393291
Inzerát vydán:	30.03.2026
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1169 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	104 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

