

## K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4393231 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

**3 200 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

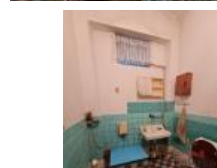
Nabízíme k prodeji nemovitost s hospodářským zázemím v žádané lokalitě Stará Ves nad Ondřejnicí. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají projekt k rekonstrukci s dobrou obecnou vybaveností v dosahu.

Dům má 4 místnosti, kuchyni, koupelnu, WC, spíž a chodbu. V hospodářské části je stodola, garáž a další skladovací prostory. Nemovitost je napojena na inženýrské sítě: vodovod, elektřinu a kanalizaci. K dispozici je také vlastní studna.

Dům vyžaduje kompletní rekonstrukci.

Díky nedaleké Ostravě a dobrému spojení to mají občané Staré Vsi nad Ondřejnicí blízko na úřady, do škol a zaměstnání, za kulturou, sportem a nákupy, zároveň ale zůstávají ve spojení s přírodou. Obecná vybavenost je na velmi dobré úrovni – MŠ a ZŠ, obvodní a detský lékárník, lékárna, pošta, knihovna, hala TJ a hřiště, sborný dvůr... Bohatý je kulturní, společenský i sportovní život, v obci je aktivní občanský a zájmových organizací. Dům je v lokalitě, která nikdy nebyla zaplavena. Ihned volně.

ID inzerátu ESO:	4393231
Inzerát vydán:	30.03.2026
ID zakázky v RK:	26101
Budova je z:	Cihla
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	1219 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	180 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	100 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	250 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tomáš Kořistka**
**Kořistka**

Tel:

**734446660**

Email:

**koristka@1realitka.cz**
**1. opavská realitka -**
**Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

**736472271**

Adresa:

**Masarykova t. 25, 746 01**
**Opava**

Web:

**www.1realitka.cz**