

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**6 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4393111 Datum vydání: 08.04.2026

Lokalita:  
**Karviná**

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme k prodeji rodinný d m v Horních Bludovicích, který stojí na velkorysém pozemku o rozloze 3 499 m<sup>2</sup> přímo na okraji lesa. Soukromí a klid je tak samozřejmostí této nabídky.

Obec je moderně uchopena s rychlou dostupností okolních velkoměst. Je zde veškerá základní občanská vybavenost, což z ní dělá velmi praktické místo pro život. Najdete zde základní školu, v roce 2025 byla otevřena nová budova mateřské školy, ordinuje zde praktický lékař, najdete tu i obchod s potravinami, poštu. Pro vše ostatní pak slouží sousední Havířov, Frýdek Místek i Ostrava, vše vzdáleno pár minut jízdy.

D m modernizací obytného podkroví získá dispozici 4kk (4+1), což je ideální volbou rodinného bydlení a je v dobrém technickém stavu. Stavba byla v roce 1997 odkopána, minimalizována se střešní krytinou, rozvody elektřiny jsou již v mědi, okna plastová s trojskly. D m je částečně podsklepen. D m je napojen na obecní vodovod a elektřinu, odpad je řešen jímkou. Součástí nemovitosti je prostorná garáž a příjemné venkovní posezení v pergole s vlastním krbem. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4393111
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	28.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	3499 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	3288 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	211 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Rolák**

Tel:

**+420 725522724**

Email:

**rolak@comfort-reality.cz**

**Comfort reality**

Tel:

**+420 596 915 420**

Adresa:

**Vesinská 75/22, 708 00**

**Ostrava - Poruba**

Web:

**www.comfort-reality.cz**